

GIUNTA COMUNALE

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL 21/05/2024

DELIBERAZIONE N. DG/2024/00238 (PROPOSTA N.DG/2024/00268)

Oggetto: “Federazione Regionale Toscana Associazioni Antifasciste e della Resistenza APS” – Concessione locale posto in Via Buonarroti 13 – Firenze, ai sensi dell’articolo 20 Regolamento comunale sui Beni Immobili.

La seduta ha luogo il giorno 21/05/2024 alle ore 09:35 , in Firenze, nella sala delle adunanze, posta nella sede comunale, in modalità anche a distanza, previa convocazione con apposito avviso.

Presiede: Vice Sindaco - Alessia BETTINI

Assiste: il Segretario Generale Pasquale MONEA

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

Alessia BETTINI	Vice Sindaco
Elisabetta MEUCCI	Assessore
Stefano GIORGETTI	Assessore
Maria Federica GIULIANI	Assessore
Giovanni BETTARINI	Assessore
Benedetta ALBANESE	Assessore
Cosimo GUCCIONE	Assessore

risultano altresì assenti i Sigg.:

Sara FUNARO

Andrea GIORGIO

Risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

LA GIUNTA

Premesso che:

- il Comune di Firenze, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 267/2000, esercita funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, e che quest'ultimo comprende il commercio, il turismo, l'artigianato e la promozione culturale e sociale della città;
- ai sensi dell'articolo 3 dello Statuto del Comune di Firenze "Il Comune svolge le proprie funzioni di interesse pubblico secondo il principio di sussidiarietà, anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dall'autonoma iniziativa delle cittadine e dei cittadini e delle loro formazioni sociali"; ai sensi dell'art. 9 dello Statuto, l'Amministrazione comunale "valorizza il patrimonio culturale della città in tutte le sue forme, sostiene la produzione di nuove espressioni culturali, favorisce iniziative fondate sulla tradizione storica locale, promuove nel rispetto delle reciproche autonomie la più ampia collaborazione con l'Università di Firenze e le altre istituzioni culturali";

Richiamati:

- il Programma di Mandato 2019-2024 "La città che siamo, la città che saremo" presentato dal Sindaco di Firenze al Consiglio Comunale in data 16/09/2019 e approvato dal Consiglio Comunale di Firenze nella medesima seduta con l'Ordine del Giorno 2019/00768;
- la Deliberazione del Consiglio comunale 29 gennaio 2024, n. 5, con la quale sono stati approvati i documenti di programmazione 2024-2026: Note di aggiornamento al DUP - Bilancio finanziario - Nota integrativa, Piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- il D.U.P. 2024-2026 nel quale è inserito l'indirizzo strategico dell'Amministrazione comunale n. 9 "Il valore della cultura e della memoria" (Missione 5 "Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali" ed in particolare l'obiettivo strategico n. 9.2 "Diffondere e promuovere la bellezza e la cultura ", declinato nell'obiettivo operativo 9.2.01 "Sostenere le numerose e varie energie culturali (istituzioni anche partecipate dal Comune e mondo del no profit) attraverso la previsione di appositi contributi economici anche straordinari, offrendo opportunità all'associazionismo culturale attraverso la concessione di spazi comunali e altre agevolazioni che possono incentivarne le attività";
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 27 febbraio 2024, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione";

- la Deliberazione di Giunta n. 111 del 26.03.2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO);

Preso atto che, con nota del 20.04.2024, acquisita al protocollo dell'Ente con n. 170858 del 20.05.2024 e conservata agli atti degli uffici dell'Amministrazione, la "Federazione Regionale Toscana Associazioni Antifasciste e della Resistenza APS" ha illustrato la propria attività di divulgazione culturale legata ai temi della Resistenza e della Memoria nel "Progetto per la tutela e la Cultura della Memoria", trasmesso all'Amministrazione Comunale, chiedendo la concessione dell'immobile posto in Via Buonarroti 13, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento sui beni immobili del Comune di Firenze, per cinque anni;

Dato atto che dallo Statuto della Federazione emerge all'art. 3 che la Federazione persegue, altresì, i seguenti scopi non lucrativi quali:

- l'affermazione degli ideali della Resistenza ed il rafforzamento della democrazia, nello spirito della Costituzione Repubblicana;
- la promozione di iniziative tendenti a valorizzare il patrimonio morale, di giustizia sociale, di pace tra i popoli e il progresso civile nel cui spirito è stata combattuta la Guerra di Liberazione;
- la tutela morale e materiale dei protagonisti della Guerra di Liberazione, attraverso opportune iniziative da realizzarsi direttamente o con la collaborazione di enti pubblici e privati;

Visto il Regolamento sui Beni Immobili del Comune di Firenze, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 5 giugno 2017, n. 33, ed in particolare l'articolo 20, il quale prevede la possibilità, che i beni immobili di proprietà dell'Amministrazione comunale, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, «in casi eccezionali, da motivare adeguatamente» possono «essere assegnati in concessione gratuita a soggetti terzi i quali abbiano proposto al Comune di Firenze uno specifico progetto di utilizzo, che evidenzia un'utilità per la collettività»;

Considerato che la "Federazione Regionale Toscana Associazioni Antifasciste e della Resistenza APS" è un'associazione senza scopo di lucro che persegue finalità civiche, culturali e di utilità sociale contribuendo alla diffusione e divulgazione della Cultura della Memoria e della Resistenza tra le nuove generazioni e non solo;

Preso atto che il "Progetto per la tutela e la Cultura della Memoria" prevede, in particolare:

- una serie di significative attività rivolte alle scuole con l'obiettivo di trasmettere alle studentesse e agli studenti i valori fondanti della Repubblica, mediante percorsi e progetti specifici in collaborazione con l'Istituto Storico della Resistenza e dell'Età Contemporanea,
- percorsi didattici sulla Resistenza rivolti agli studenti che hanno partecipato ai viaggi nei lager e campi di concentramento nazisti,
- la messa a disposizione della collettività, in modo gratuito, del proprio archivio storico e dei locali per lo studio o per l'organizzazione di seminari,
- l'organizzazione di un ciclo di incontri con interlocutori qualificati e presentazioni di libri nelle biblioteche cittadine,
- l'organizzazione delle iniziative per la Giornata della Memoria del 27 gennaio di ogni anno e per l'individuazione delle persone cui dedicare una "Pietra d'inciampo,
- l'organizzazione e la definizione delle ricorrenze e degli anniversari nazionali e locali legati ai temi della Resistenza;

Dato atto che:

- il Servizio Attività Culturali e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport ha esperito un'attività istruttoria al fine di rilevare l'interesse dell'Amministrazione comunale per il "Progetto per la tutela e la Cultura della Memoria";
- l'istruttoria condotta ha dato esito positivo rilevando i seguenti punti di particolare interesse del progetto in parola:
 - o il progetto è rivolto all'intera cittadinanza e in particolare alle giovani generazioni e intende diffondere e divulgare i principi fondamentali della convivenza civile, valori fondanti della Repubblica italiana;
 - o fra le attività proposte nel progetto, particolare rilevanza rivestono le iniziative che saranno svolte all'interno delle scuole al fine di offrire alle studentesse e agli studenti percorsi e progetti specifici sui temi della Memoria e della Resistenza,
 - o le attività comprese all'interno del progetto sono gratuite per la collettività,
 - o l'organizzazione di un ciclo di incontri con interlocutori qualificati e presentazioni di libri nelle biblioteche cittadine,

o l'organizzazione delle iniziative rivolte a tutta la cittadinanza in occasione della Giornata della Memoria del 27 gennaio e per l'individuazione delle persone a cui dedicare la "Pietra d'inciampo";

Sentita la Direzione Patrimonio Immobiliare – Servizio Gestione Patrimonio in merito all'attivazione del procedimento di cui all'articolo 20 del Regolamento sui Beni Immobili del Comune di Firenze rispetto allo spazio richiesto dall'associazione medesima, nonché in merito alla congruità del rapporto concessorio per un periodo di cinque anni decorrenti dalla stipula del relativo atto;

Valutato come il progetto descritto dalla "Federazione Regionale Toscana Associazioni Antifasciste e della Resistenza APS" sia strettamente inerente alle funzioni istituzionali del Comune avendo la finalità di promuovere la cultura della memoria e della resistenza tra le nuove generazioni con l'obiettivo di implementare la divulgazione nelle scuole, nonché nella società offrendo supporto all'Amministrazione comunale nell'organizzazione e realizzazione delle iniziative legate alle ricorrenze sui temi della resistenza e della memoria e risultati, pertanto, di interesse per l'Amministrazione comunale alla luce delle previsioni dello statuto comunale e dei vigenti strumenti di programmazione;

Richiamate, infine, la deliberazione della Giunta comunale 12 luglio 2018, n. 331, concernente la ricognizione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'Ente e, da ultimo, la determinazione del Direttore Generale n. 752 del 11 febbraio 2021, con la quale sono state approvate le "Tabelle riepilogative" in cui sono indicati gli immobili assegnati alle Direzioni dell'Ente ai fini della competenza gestionale;

Visto il d.lgs. 267/2000 e, in particolare, l'articolo 48 relativo alle competenze della Giunta comunale;

Dato atto dell'esito positivo dell'istruttoria espletata dal Servizio competente dalla quale emerge che sussistano i requisiti di cui all'articolo 20 del Regolamento sui Beni Immobili del Comune di Firenze per la concessione gratuita alla "Federazione Regionale Toscana Associazioni Antifasciste e della Resistenza APS" dello spazio posto in Via Buonarroti 13 richiesto dall'associazione medesima;

Preso atto dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile relativi al presente atto rilasciato ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. 267/2000;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono richiamate integralmente quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) di dichiarare l'interesse dell'Amministrazione comunale per il progetto per la "Cultura e Tutela della memoria", presentato dalla Federazione Regionale Toscana Associazioni Antifasciste e della Resistenza APS, trasmesso con nota del 20.04.2024, acquisita al protocollo dell'Ente con n. 170858 del 20.05.2024, finalizzato a promuovere la cultura della memoria e della resistenza tra le nuove generazioni, implementando l'aspetto della divulgazione nelle scuole, nonché nella società dando il proprio supporto all'Amministrazione comunale nell'organizzazione e realizzazione delle iniziative legate alle ricorrenze sui temi della resistenza e della memoria;

2) di dare mandato alla Direzione Patrimonio Immobiliare affinché, ai sensi dell'articolo 20 del Regolamento sui Beni Immobili del Comune di Firenze, proceda con gli atti necessari per la concessione gratuita alla "Federazione Regionale Toscana Associazioni Antifasciste e della Resistenza APS" del locale posto in Via Buonarroti 13 - Firenze, come meglio sarà descritto nel relativo atto di concessione, per una durata di cinque anni decorrenti dalla stipula del relativo atto;

3) di dare atto che, ai sensi del summenzionato articolo 20 del Regolamento sui Beni Immobili del Comune di Firenze:

- il concessionario assume a suo carico tutte le spese accessorie afferenti all'immobile, ivi comprese le spese di manutenzione ordinaria nonché le utenze ed i consumi da attivare e da corrispondere direttamente, dal concessionario, ai soggetti erogatori ovvero si impegna a rimborsare tali utenze e consumi all'Amministrazione comunale, per intero o pro-quota, qualora l'attivazione diretta non sia possibile;

- sono poste a carico del concessionario le spese di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'immobile, nonché eventuali lavori necessari per l'uso specifico del concessionario; in tal caso, i lavori dovranno essere approvati, secondo le norme di legge, previa autorizzazione della Direzione competente alla gestione del rapporto concessorio;

- al concessionario non spetta alcun rimborso o indennità, a qualunque titolo, per le

opere eseguite, che resteranno a totale beneficio del Comune di Firenze;

4) di dare mandato alla Direzione Generale, avvalendosi del supporto della Direzione Patrimonio Immobiliare, di procedere ai conseguenti aggiornamenti delle tabelle riepilogative delle assegnazioni degli immobili alle Direzioni dell'Ente ai fini della competenza gestionale;

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 20/05/2024	Il Dirigente / Direttore Timpano Mariateresa
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE	
Si esprime parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 20/05/2024	Il Dirigente / Direttore Cassandrini Francesca

LA GIUNTA APPROVA COL SEGUENTE RISULTATO:

Favorevoli	7: Alessia BETTINI, Elisabetta MEUCCI, Stefano GIORGETTI, Maria Federica GIULIANI, Giovanni BETTARINI, Benedetta ALBANESE, Cosimo GUCCIONE,
Contrari	0
Astenuti	0
Non votanti	0

E CON IDENTICO RISULTATO HA DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PROVVEDIMENTO.

Il Segretario Generale

Pasquale Monea

Il Presidente

Alessia Bettini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.